



Bestand - Realnutzung und Biotoptypen
Kartierung in Anlehnung an die CIR-Biotoptypen und Landnutzungs kartierung Sachsen sowie Handlungsempfehlungen zur Bewertung und Bilanzierung von Ertgütern im Freistaat Sachsen

2130	Graben
4120	mesophiles Grünland
4130	Intensivgrünland
4210	Ruderalflur, trocken (Boden durchsetzt mit Resten baulicher Anlagen; Schotter)
4220	Ruderalflur, frisch
640	Baumgruppe
660	Gebüsche
710	Laubholzforst, Eschendominanz (außerhalb Geltungsbereich Bebauungsplan)
930	ruderalisierter Erwerbsgartenbau (verfallene Gewächshäuser)
9340	technische Infrastruktur (Einfassung Graben)
9480	Garten, Gabeland
9490	sonstige Grünanlage (Gehege)
9510	Weg/Platz, vollversiegelt
9511	Weg/Platz, teilversiegelt
9512	Weg/Platz, befestigt (Schotter)
9513	Weg/Platz, unbefestigt (Gras-, Krautflur)
9634	Aufschüttungen, Ablagerungen
9	bauliche Anlagen

— Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

geschützte Gehölze nach Gehölzschutzsatzung

- Laubbaum mit Nummerierung gemäß Baumkataster
- Obstgehölz
- Nadelbaum
- Großstrauch

Konflikt
 X Verlust Gehölz

Maßnahmen
 M 1 Ausgleichsmaßnahmen (Rückbau baulicher Anlagen etc.)

Planungshilfsstelle
 Stadt Markkleeberg
 Rathausplatz 1
 04416 Markkleeberg

fon (0341) 35330

büro knoblich
 Landschaftsarchitekten BDLa/IFLA
 Zur Mulde 25
 04838 Zschepplin
 fon (0 34 23) 7 58 60-0 fax (0 34 23) 7 58 60-59

08-011
 Lie

Kno/Lie

Bebauungsplan
 "Wohngebiet Weinteichau"

Bestand-, Konflikt- und Maßnahmenplan

Maßstab 1: 1.000	Platzblatt bestand.plt	Blatt 1
Plangröße in cm 78,0 x 29,7	Datum 24.11.2010	

